

## Einzimmerwohnung - Palm Mar

# 330 000 €

Ref.	S1099
Ort	<a href="#">Palm Mar</a>
Complex	Bahía de los Menceyes
Immobilientyp	<a href="#">Wohnung</a>
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2
Küche	Ausgestattete Küche
Stockwerk	1
Grundstückfläche	91 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Terrassenfläche	21 m <sup>2</sup>
Möbel	Möbliert
Schwimmbecken	Gemeinschaftspool
Garten	Gemeinschaft



Wir bieten diese geräumige, nach Süden ausgerichtete Wohnung mit einem Schlafzimmer (91 m<sup>2</sup>) im ersten Stock des exklusiven und luxuriösen Komplexes "Bahía de los Menceyes" zum Verkauf an. Sie bietet garantiert einen atemberaubenden Meerblick und einen Panoramablick über das Naturschutzgebiet "La Rasca". Es ist in perfektem Zustand und mit hochwertigen Möbeln eingerichtet und verfügt über eine voll ausgestattete italienische Küche mit erstklassigen Geräten. Das Schlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer und es gibt auch ein zweites Badezimmer für Gäste, die auf einem Schlafsofa übernachten. Darüber hinaus hat es eine große Terrasse von 21m<sup>2</sup>, die mit durchsichtigen Jalousien geschlossen werden kann. In der Tiefgarage befindet sich ein Stellplatz und ein Abstellraum. Ein Aufzug führt Sie von der Garage auf die Ebene der Wohnung.

Diese Wohnung ist mit den luxuriösesten Materialien ausgestattet, so dass die Bewohner maximale Lebensqualität genießen können. Es verfügt über Sat-TV und WIFI aus der Eigentümergemeinschaft.

Zwei beheizte Pools sind von wunderschön gestalteten Gärten mit exotischen Palmen und subtropischer Vegetation mit geräumigen Solarien und privaten Loungebereichen umgeben.

Die Bahía de los Menceyes (Bucht der Menceyes) befindet sich in der Bucht von Palm Mar, einer exklusiven Wohnanlage, die in 7 Gebäude mit insgesamt 84 luxuriösen Apartments und Penthäusern unterteilt ist.

Palm-Mar ist eine ruhige Urbanisation in der Nähe des Meeres, mit Restaurants,

Geschäften und zehn Autominuten von den Touristengebieten entfernt. Palm-Mar hat ein Mikroklima und ist ideal, um das ganze Jahr über die Sonne und die wunderschönen Sonnenuntergänge zu genießen.

Gemeinschafts - Eigenschaften	Gemeinschaftsgarten, Beheiztes Schwimmbad, Gut gepflegte Gemeinschaft
Ausstattung	Ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, Moderner Stil
Außen	Balkon, Eigene Terrasse
Aussicht	Meer
Lage	Strandzugang, Nahe Annehmlichkeiten, Nahe Verkehrsverbindung, Beliebte Gegend, Prestigeträchtiger Gegend, Ruhige Lage, Wohngebiet, Strand zu Fuss erreichbar, Restaurants zu Fuss erreichbar, Geschäfte zu Fuss erreichbar, Stadtmitte zu Fuss erreichbar
Potenzial	Leicht zu vermieten

