

## RES. GIGANSOL CLUB II. LOS GIGANTES

# 540 000 €

|                                    |                             |
|------------------------------------|-----------------------------|
| Ref.                               | S1366                       |
| Ort                                | <a href="#">Gigansol II</a> |
| Baujahr                            | 1980                        |
| Immobilientyp                      | <a href="#">Wohnung</a>     |
| Schlafzimmer                       | 2                           |
| Badezimmer                         | 2                           |
| Küche                              | Offene Küche                |
| Stockwerk                          | 3                           |
| Wohnfläche                         | 73 m <sup>2</sup>           |
| Terrassenfläche                    | 56 m <sup>2</sup>           |
| Möbel                              | Möbliert                    |
| Schwimmbecken<br>Gemeinschaftspool |                             |



Zu verkaufen: Wohnung im dritten Stock des renommierten Wohnkomplexes GIGANSOL CLUB II in Los Gigantes. Mit einer Innenfläche von 73,2 m<sup>2</sup> verfügt das Anwesen über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine atemberaubende 56 m<sup>2</sup> große Terrasse mit spektakulärem Blick auf das Meer und die berühmten Klippen von Los Gigantes. Das Apartment wurde renoviert und so gestaltet, dass es Komfort und Entspannung bietet. Die hellen und geräumigen Innenräume verbinden Innen- und Außenbereich harmonisch miteinander. Die geräumige Terrasse eignet sich perfekt, um Sonnenuntergänge zu genießen, im Freien zu speisen oder einfach inmitten der natürlichen Schönheit Teneriffas zu entspannen. Der Komplex verfügt über einen Gemeinschaftspool. VV NICHT ERLAUBT. Gemeinschaftsgebühren 132 €. Die gesamte bebaute Fläche beträgt 130 m<sup>2</sup>.

|                                  |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gemeinschafts -<br>Eigenschaften | 24 Std. Rezeption, Kinderschwimmbad, Gemeinschaftsgarten,<br>Fahrstuhl, Gut gepflegte Gemeinschaft                                                                                                                                              |
| Ausstattung                      | Ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, Kosmetisch renoviert                                                                                                                                                                            |
| Zimmer                           | Wohnküche, Wohnzimmer                                                                                                                                                                                                                           |
| Außen                            | Eigene Terrasse, Sonnenterrassen                                                                                                                                                                                                                |
| Aussicht                         | Küste, Panorama, Meer, Stadt                                                                                                                                                                                                                    |
| Lage                             | Strandzugang, Gute Zugangsstrasse, Nahe Annehmlichkeiten, Nahe<br>Verkehrsverbindung, Beliebte Gegend, Wohngebiet, Strand zu Fuss<br>erreichbar, Restaurants zu Fuss erreichbar, Geschäfte zu Fuss<br>erreichbar, Stadtmitte zu Fuss erreichbar |

