

Puerto Santiago, Santiago del Teide

1 150 000 €

Ref.	S1375
Ort	Puerto de Santiago
Immobilientyp	Villa
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Küche	Ausgestattete Küche
Stockwerke	2
Grundstückfläche	409 m ²
Wohnfläche	329 m ²
Möbel	Möbliert
Schwimmbecken	Privat
Garten	Privat mit Gemeinschaftspool
Parkplätze	Doppelgarage



Freistehende Villa mit privatem Pool und VV-Lizenz. Atemberaubende Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern im Herzen von Puerto de Santiago. Das Haus wurde für Entspannung und die nahtlose Integration von Innen- und Außenbereichen konzipiert. Es besticht durch großzügige Innenräume, elegante, moderne Oberflächen und eine durchdachte Raumaufteilung – ideal für gesellige und entspannende Momente. Beim Betreten des Hauses erwartet Sie ein großzügiger, offener Wohnbereich mit großen Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen und den Blick auf den Pool und den privaten Garten freigeben. Die voll ausgestattete Küche besticht durch elegante Möbel, hochwertige Geräte und viel Arbeitsfläche für selbstgekochte Mahlzeiten. Jedes der drei Schlafzimmer verfügt über Doppelbetten. Das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad und direkten Zugang zur Eckterrasse mit Blick auf das Meer und La Gomera. Das vierte Schlafzimmer im renovierten Untergeschoss wird derzeit als Büro genutzt. Drei Badezimmer wurden geschmackvoll renoviert. Ein besonderes Highlight der Villa ist der private Kinoraum. Im Außenbereich glänzt die Villa. Die wunderschön angelegten Gärten bieten eine private Sauna neben dem großzügigen Grillplatz. Vor dem Anwesen befindet sich ein privater beheizter Pool mit Sonnenterrasse und einer geräumigen oberen Terrasse, die vom Hauptwohnbereich aus leicht zugänglich ist. Der Keller wurde zu einem Familienzimmer umgebaut. Es gibt außerdem eine große Doppelgarage und eine Waschküche. Die Villa verfügt über eine VV-Lizenz.

Gemeinschafts - Eigenschaften	Beheiztes Schwimmbad
Ausstattung	Ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, Charaktervoll, Luxuriöse Ausstattung, Moderner Stil, Geschmackvoll eingerichtet
Zimmer	Essecke, Zimmer mit eigenem Bad, Wohnküche, Wohnzimmer, Büro, Sauna
Außen	Grillplatz, Obstbäume, Patio, Eigenes Schwimmbecken, Eigene Terrasse, Sonnenterrassen
Aussicht	Küste, Garten, Berge, Panorama, Schwimmbad, Meer, Stadt
Lage	Gute Zugangsstrasse, Nahe Annehmlichkeiten, Nahe Verkehrsverbindung, Prestigeträchtiger Gegend, Ruhige Lage, Strand zu Fuss erreichbar, Restaurants zu Fuss erreichbar, Geschäfte zu Fuss erreichbar, Stadtmitte zu Fuss erreichbar
Potenzial	Leicht zu vermieten
Zusätzliche Eigenschaften	Klimaanlage, Alarmanlage, Grill, Spülmaschine, Gutes Mietpotenzial, Heimkino, Ideales Familienhaus

