

MADROÑAL DE FAÑABE, COSTA ADEJE

630 000 €~~650 000 €~~

Ref.	S1393
Ort	Madroñal de Fañabe
Immobilientyp	Reihenhaus
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Toiletten	1
Küche	Offene Küche
Stockwerke	2
Wohnfläche	92 m ²
Terrassenfläche	150 m ²
Möbel	Möbliert
Schwimmbecken	Privat
Garten	Privat
Parkplätze	Doppelgarage



Eck-Maisonette-Reihenhaus mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. Madroñal de Fañabe, Erdgeschoss: Waschküche mit Waschmaschine/Trockner, Terrassenzugang zu einem 20 m² großen Studio-/Schlafzimmer mit eigenem Bad und separatem Eingang, Fenster mit Meerblick. 2 Schlafzimmer (eines mit eigenem Bad und Zugang zur 63,71 m² großen Terrasse und das andere als Ankleidezimmer umgebaut). Eine Toilette unter der Treppe (als Ankleidezimmer umgebaut).

Obergeschoss: 1 kleines Schlafzimmer, 1 komplettes Badezimmer. Wohnzimmer und offene Küche mit Meerblick. Grillplatz (28 m²). Balkon (16,72 m²) mit Meer- und Bergblick. 1 hintere Terrasse mit 70 m². Privater Pool.

Uneingeschränkter Meer- und Bergblick vom gesamten Haus aus. 24 m² große Garage für zwei Autos (abschließbar). 6 m² großer Abstellraum. Gesamte Außenfläche: 150,43 m². Innenfläche: 92,57 m². Jährliche Grundsteuer: 365,66 € + Gemeinschaftsgebühr: 70 € pro Monat.

Gemeinschafts - Eigenschaften	Gut gepflegte Gemeinschaft
Ausstattung	Ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke
Zimmer	Zimmer mit eigenem Bad, Separate Einzimmerwohnung, Wohnküche, Wohnzimmer
Außen	Balkon, Grillplatz, Innenhof, Patio, Eigenes Schwimmbecken, Verschiedene Terrassen
Aussicht	Küste, Berge, Meer
Lage	In der Nähe von Schulen, Gute Zugangsstrasse, Nahe Annehmlichkeiten, Nahe Verkehrsverbindung, Beliebte Gegend, Wohngebiet, Strand zu Fuss erreichbar, Restaurants zu Fuss erreichbar, Geschäfte zu Fuss erreichbar, Stadtmitte zu Fuss erreichbar
Zusätzliche Eigenschaften	Grill, Ideales Familienhaus

