

Außergewöhnliches Landhausprojekt in Vilaflor de Chasna

160 000 €

Ref.	D1409
Ort	Vilaflor
Immobilientyp	Finca
Grundstückfläche	44364 m ²
Wohnfläche	117 m ²
Energieeffizienz²	G



In der ruhigen Naturlandschaft von El Hoyo, Vilaflor de Chasna, bietet diese außergewöhnliche Immobilie eine seltene Gelegenheit, mehr als 44.000 m² rustikales Grundstück sowie ein vollständig genehmigtes Restaurierungs- und Bauprojekt für ein traditionelles kanarisches Landhaus zu erwerben.

Das Projekt wurde von RQR Arquitectos entworfen und vom Offiziellen Architektenkollegium von Teneriffa genehmigt. Es bewahrt den historischen Charakter des ursprünglichen Natursteinhauses und verbindet ihn mit modernem Wohnkomfort, nachhaltiger Technik und einer hervorragenden Energieeffizienz (Energieklasse B). Darüber hinaus wurde der architektonische und kulturhistorische Wert der Immobilie offiziell von der Denkmalbehörde des Cabildo de Tenerife anerkannt.

Das eingeschossige Haus wurde mit einem hellen und funktionalen Grundriss geplant und umfasst einen Eingangsbereich, einen offenen Wohn- und Essbereich, eine Küche, drei Schlafzimmer sowie ein großzügiges Badezimmer. Traditionelle Vulkansteinmauern, hochwertige Holzarbeiten und moderne Ausstattungsmerkmale schaffen ein harmonisches Zusammenspiel von authentischem Charme und zeitgemäßem Wohnen.

Auf einer Höhe von etwa 968 Metern über dem Meeresspiegel gelegen, bietet die Finca einen spektakulären Bergblick, absolute Privatsphäre, frische Bergluft und direkten Zugang zur Natur, während das Dorf Vilaflor und die Südküste Teneriffas bequem erreichbar bleiben.

Highlights

Über 44.000 m² rustikales Grundstück mit Privatsphäre, Natur und landwirtschaftlichem Potenzial.

Vollständig genehmigtes Bauprojekt, sofort zur Umsetzung bereit.

Traditionelles kanarisches Natursteinhaus mit moderner, energieeffizienter Ausstattung.

Offiziell anerkanntes Gebäude mit architektonischem und kulturhistorischem Wert.
Ruhige Berglage mit beeindruckender Aussicht und dennoch nur eine kurze Fahrt zur
Südküste Teneriffas.

