

Oportunidad de inversión privilegiada

225 000 €

Ref.	D1310
Ubicación	Puerto de Santiago
Complex	Jardines del Mar
Año de construcción	2003
Tipo de propiedad	Negocio
Baños	2
Cocina	Cocina pequeña
Suelo	1
Tamaño de terreno	140 m ²
Tamaño de vivienda	130 m ²
Clasificación de eficiencia energética?	Certificado a la espera
Muebles	Sin amueblar
Piscina	Piscina comunitaria



Ubicado en la bulliciosa zona turística de Puerto de Santiago, Tenerife, este espacio comercial en propiedad ofrece una oportunidad excepcional para inversores y propietarios de negocios.

La propiedad abarca 135 m² distribuidos en dos plantas y actualmente está vacía, ofreciendo un lienzo en blanco para su reforma en oficinas, locales comerciales, o incluso propiedades residenciales. Está situada en un buen complejo residencial a poca distancia del agua, por lo que esta versátil propiedad presenta una oportunidad única para establecer un negocio o incluso desarrollarlo en unidades residenciales.

El espacio está diseñado con flexibilidad en mente, con dos áreas interconectadas que se pueden adaptar fácilmente para acomodar una variedad de tipos de negocios y actividades comerciales. Su ubicación privilegiada, a pocos pasos de la impresionante playa de Puerto Santiago, garantiza una alta visibilidad y un flujo constante de posibles clientes, lo que lo convierte en un lugar ideal para el éxito comercial.

Esta propiedad no es solo un espacio comercial; es una oportunidad de inversión estratégica con un enorme potencial de conversión y desarrollo. Ya sea que estés buscando iniciar un negocio, expandir tu cartera, o crear una propiedad residencial única, esta ubicación ofrece infinitas posibilidades. No pierdas la oportunidad de visitar y explorar todo el potencial de este espacio comercial en el corazón de Puerto Santiago.

Ubicación A corta distancia de la playa , A corta distancia de los restaurantes , A corta distancia de las tiendas, A corta distancia del centro

Potencial Alta rentabilidad

