

MADROÑAL DE FAÑABE, COSTA ADEJE

630 000 €~~650 000 €~~

Ref.	S1393
Ubicación	Madroñal de Fañabe
Tipo de propiedad	Adosado
Dormitorios	3
Baños	1
Cocina	Cocina abierta
Plantas	2
Tamaño de vivienda	92 m ²
Tamaño de la terraza	150 m ²
Muebles	Amueblado
Piscina	Privada
Jardín	Privado
Aparcamiento	Doble garaje



Adosado Dúplex en esquina con vistas panorámicas al mar y montaña. Madroñal de Fañabe, Planta Baja: Solana para lavadora/secadora, desde terraza acceso a estudio dormitorio de 20m² con baño en suite y entrada independiente, ventana vista al mar. 2 dormitorios (un en suite con salida a la terraza de 63.71m² y otro hecho vestidor. Un aseo bajo escalera (hecho vestidor).

Planta Alta: 1 dormitorio pequeño, 1 baño completo. Salón y cocina americana con vistas al mar. Área de barbacoa (28m²) Balcón (16.72m²) con vistas al mar y montaña. 1 terraza trasera 70m². Piscina privada.

Vistas al mar y montaña desde toda la casa ininterrumpidas. Garaje para dos coches (se puede cerrar) 24m². Trastero 6m². Total de m² exterior 150.43m² Interior 92.57m². Gastos de IBI anual 365,66€ + Comunidad 70€ al mes.

Características de la comunidad	Comunidad bien mantenida
Decoración	Excelente estado , Armarios empotrados
Habitaciones	En-suite baño, Estudio independiente, Cocina comedor, Salón
Exterior	Balcon, Zona de barbacoa, Patio, Patio, Piscina privada, Varias terrazas
Vistas	Costera, Montañas, Mar
Ubicación	Convenientemente situado para colegios, Buen acceso a carreteras , Cerca a servicios, Cerca a transporte colectivo , Urbanización popular, Localización residencial, A corta distancia de la playa , A corta distancia de los restaurantes , A corta distancia de las tiendas, A corta distancia del centro
Características Adicionales	Barbacoa, Ideal para familias

