

**Tel** +34 922 085 191 • **Mob** +34 683 47 92 45 **Mob** +34 617 29 48 03 • **Mob** +34 670 63 60 04 **E-mail** info@tenerife-property.com

## San José de los Llanos, El Tanque. Tenerife Norte

## 650 000 €

Ref.	D1397
Ubicación	El Tanque
Tipo de propiedad	<u>Finca</u>
Dormitorios	5
Baños	4
Cocina Cocina	independiente
Tamaño de terreno	7000 m <sup>2</sup>
Muebles	Amueblado
Jardín	Jardín bonito
Aparcamiento	Aparcamiento amplio



Finca productiva con dos viviendas en una parcela de 7.000 m2. En plena naturaleza de San José de los LLanos tenemos en venta una finca en producción con árboles frutales de todo tipo, y cosecha de vino propio en una cueva natural. Agua potable de 10.000 litros, producción de fotovoltaica de gran dimisión, dos casas con calefacción, todo rodeado de naturaleza y absoluta tranquilidad. Residencia principal: cuenta con tres dormitorios dobles y dos baños, amplia cocina independiente, salón -comedor, zona de porche y barbacoa. Cada rincón de la vivienda ha sido diseñado con mucho esmero, calefacción propano, chimenea con zona de encanto hasta la zona de la barbacoa. Segunda vivienda: Encantadora casa de madera que destaca por su funcionalidad y encanto desde su amplio salón-comedor con chimenea de leña, dos dormitorios dobles, un baño. Cada rincón ha sido diseñado para ofrecer un refugio acogedor en medio de la naturaleza La sostenibilidad y la eficiencia energética son las bases fundamentales de esta propiedad. Una cueva natural subterránea añade un toque único a la propiedad con espacio para crear su propia cosecha de vinos. Amplia zona de aparcamientos, el resto del terreno con capacidad de cultivar variedad de frutales, verduras y tubérculos. Sistema de riego por goteo garantiza el cuidado eficiente y sostenible de los jardines y huertas.

Características de la comunidad	Complejo privado
Decoración	Excelente estado , Chimenea, Armarios empotrados, Lleno de carácter, Chimenea, Estilo rústico, Vigas de madera
Habitaciones	Comedor con chimenea, Casa de invitados, Almacén grande, Salón, Bodega
Exterior	Zona de barbacoa, Patio, Arboles frutales, Huerto, Patio, Veranda, Terrazas soleadas, Huerta
Vistas	Jardín, Montañas, Pueblo
Ubicación	Buen acceso a carreteras , Zona de equitación, Zona tranquila , Vivienda aislada
Características Adicionales	Sistema de alarma, Sistema de riego automático, Barbacoa, Gas envasado, Ideal para familias, Muchas características especiales, Calentador de agua solar. Sistema de calefacción solar





